

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Герцена д. 7

Год ввода в эксплуатацию-1976, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 91,3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 491,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14,83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15,35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
74466.13	104035.62	81413.64	11951.28	10670.7

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
104537.55	91114.61	13422.94	100.48	98214.08	92849.66	5364.42	80789.60

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13023.98
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2382.06
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	30825.25
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8600.21
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5537.58
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3031.73
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18778.15
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10670.7
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв.4)	2884 2884
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	2480.42 80.42 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев